

BILAG BP 3 Brandteknisk notat

Emne: Brandtekniske input, Bygherrerådgivning

Projekt: Renov Ny Hollænderskolen Frederiksberg
 Projektnummer: 18.2300.10
 Projektleder: Susanne Kühl

Udfærdiget af: Steffen Alstrup Haagensen, DKSHT
 Dato: 04. februar, 2019
 Kontrolleret af: Josephine Heiredal Budek, DKJOSS

1. Indledning

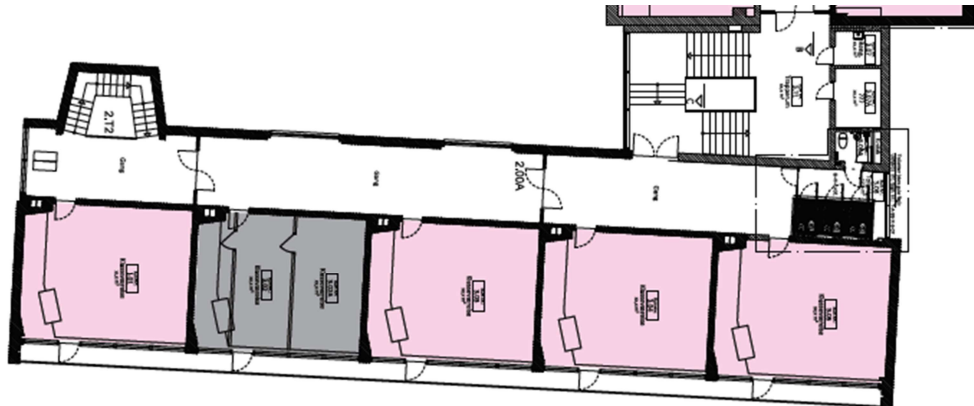
Det er i forbindelse med ombygning af Hollænderskolen kortlagt, om der er grundlag for ændringer i den nuværende brandstrategi og i hvilket omfang.

Dette er koordineret mellem Sweco Danmark a/s og Frederiksberg Kommune v. Finn Holm og Jack Creutzberg ved et møde den 10. januar 2019.

Nærværende notat omhandler alene de brandtekniske forhold.

1.1. Nuværende forhold

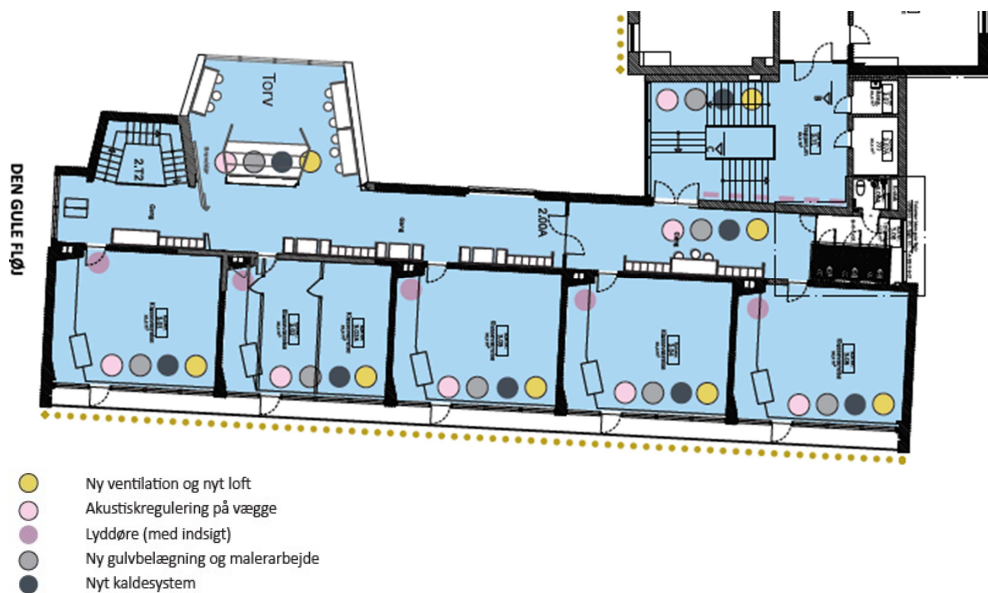
Nuværende forhold er traditionelt med klasselokaler, der har adgang til en flugtvejsgang, hvorfra der kan flygtes i begge retninger til flugtvejstrapper, som vist på Figur 1.



Figur 1 – nuværende indretning

1.2. Ombygningen

Ombygningen består af en udvidelse og inddragelse af flugtvejsgangen til personophold og indretning med møbler, som vist på Figur 2.



Figur 2 – fremtidig indretning

2. Præskriptive- og funktionskrav

2.1. Generelle krav

Brandmæssige opdelinger, flugtveje og redningsmuligheder samt brandtekniske anlæg udføres i overensstemmelse med bygningsreglement 2018's bilag til kapitel 5. Fravigelse fra disse anvisninger kan accepteres og skal godkendes af Frederiksberg Kommune og der skal udarbejdes en redegørelse for hvorledes, sikkerhedsniveauet er tilsvarende bilagene, f.eks. ved brug af tidlig detektering og varsling.

For at opnå minimerede vedligeholdelsesomkostninger og optimerede levetider bør der anvendes simple, men robuste, kendte og præaccepterede løsninger og produkter.

Ventilationsanlægget skal udføres iht. DS 428 "Norm for brandtekniske foranstaltninger ved ventilationsanlæg". Ventilationsanlægget skal kobles op til ABA-anlægget, som beskrevet i afsnit 2.2.1, og skal stoppe på signal fra ABA-anlæg.

Tilsvarende skal signal fra ABA-anlæg slukke for 230 volt i musikområdet.

I forbindelse med etablering af de automatiske brandsikringsanlæg er DBI Retningslinje 001-005, "Automatiske brandsikringsanlæg", gældende.

2.2. Bygherre krav

2.2.1. Automatisk brandalarmanlæg og varsling

Bygningen udføres med fuldt dækkende ABA-anlæg.

ABA-anlægget er det styrende anlæg for de brandtekniske installationer i bygningen, og udføres som anlægstype 1, "Totaldækkende" iht. DBI Retningslinje 232

ABA-central inklusiv flash og nøgleboks ændres ikke, og forbliver som eksisterende godkendte forhold.

Skolens gymnastiksal (sekundær bygning) er dækket af ABA-anlæg, hvilket kobles op på den nye ABA-central.

Der skal udarbejdes en plan for udskiftning af ABA-anlægget, da dette vil ske, mens skolen er i drift. Planen skal godkendes af Frederiksberg Kommune.

Hele bygning, på nær kælder, udføres med automatisk varslingsanlæg, med tale varslings. Varslingsanlæg aktiveres automatisk via ABA-detektering eller manuelt via brandtryk eller ABA-central.

Hvis der anvendes tonevarsling frem for talevarsling, skal der argumenteres hvorfor.

Varslingsanlæg udføres generelt iht. DBI Retningslinje 024, "Varslingsanlæg".

Udføres varslingsanlægget med tonevarsling, skal dette ske ved placering af varslings i detektorsokkel.

2.2.2. Øvrige brandtekniske installationer

Hele bygning, på nær kælder, udføres med flugtvejs- og panikbelysning.

Flugtvejs- og panikbelysning udføres generelt iht. DBI Vejledning 34 "Sikkerhedsbelysning".

Der etableres ABDL-anlæg på alle selvlukkende branddøre og selvlukkende brandporte, der i den daglige funktion ønskes stående åbne. ABDL-funktion på branddøre og brandporte aktiveres via ABA-anlægget.

ABDL-anlæg udføres generelt iht. DBI Retningslinje 231, "Automatisk branddørlukningsanlæg".

2.2.3. Byggeplads

Der skal sikres forsvarlige flugtvejsforhold i byggeperioden. Der skal derfor opsættes midlertidige trapper, hvis eksisterende flugtveje blokeres. Blokering kan ske kortvarigt, hvis skolen ikke er i drift, og der ikke er personer på etagerne.

I byggeperioden skal der sikres tilfredsstillende brandsikringsforhold, så bygningsarbejdere har mulighed for evakuering og redningsberedskab kan udføre forsvarlig indsats i forhold til redning af evt. tilskadedkomne personer, samt værdisikring.

Der sikres adgangsveje for redningsberedskabet således at der maksimalt er 40 meter til den fjernest placeret adgangsdøre/flugtvej. Brandredningsveje udføres med en bredde på minimum 2,8 meter med fast køreunderlag. Porte og passager udformes med en fri bredde på minimum 2,8 meter og en højde på mindst 3,4 meter. Tilkørselsveje og brandveje er angivet på Figur 7. Brandveje udføres i størst mulig udstrækning i forlængelse af byggepladsens øvrige køreveje, og sikres befæstet med køreplader eller tilsvarende. Redningsberedskabets adgangsveje skal holdes ryddet gennem hele byggeperioden.

2.2.4. Driftsmæssige forhold

Der skal udarbejdes og ophænges pladsfordelingsplaner (Flugtveje), samt skilte med maksimal personbelastning i lokaler og gangarealer.

Der skal udarbejdes drifts-, kontrol- og vedligeholdelsesplan for hele bygning for både de aktive og passive brandtekniske anlæg og konstruktioner.